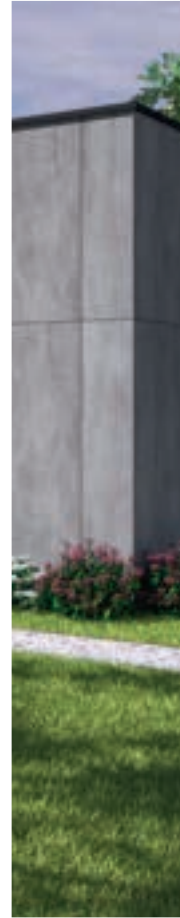
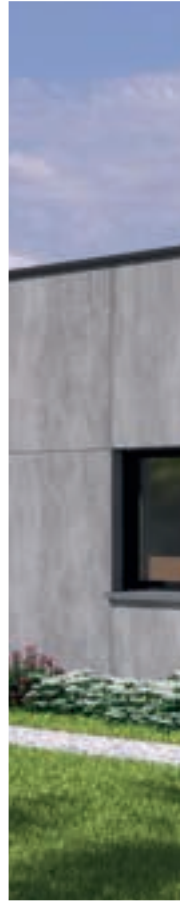
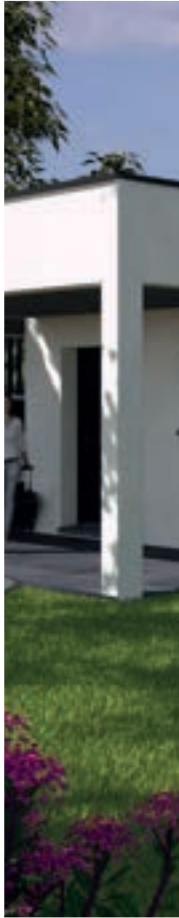




LES MAISONS

de Raymond



RAYMOND-RAYNAL
CONSTRUCTION / RENOVATION





RAYMOND-RAYNAL

CONSTRUCTION / RENOVATION



Notre équipe de professionnels met à votre service ses compétences, et sa grande expérience du bâtiment pour la réalisation de votre construction.

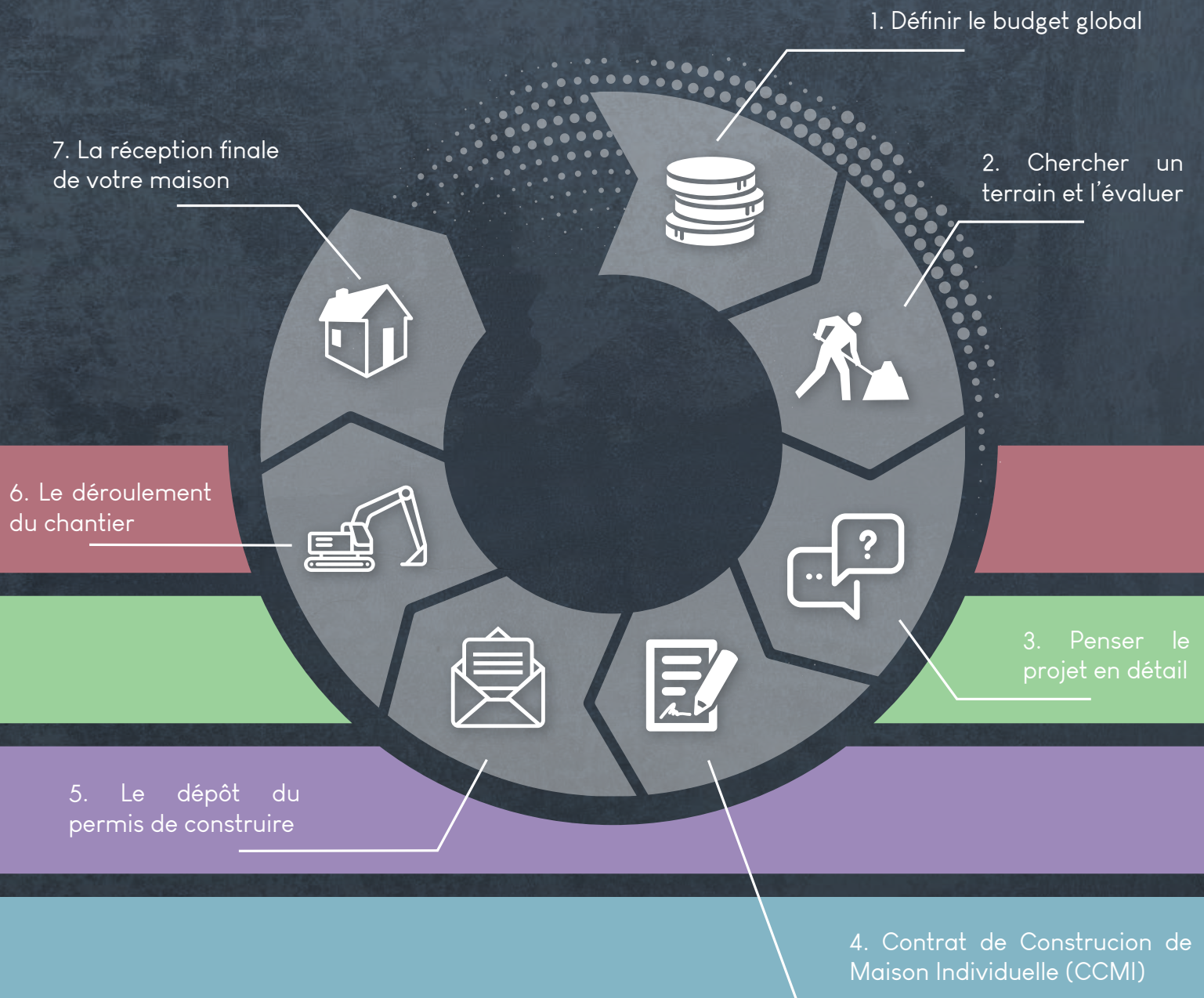
L'ensemble de notre équipe prendra en charge votre projet, de sa conception à sa réalisation.

Nous deviendrons votre unique interlocuteur et nous vous accompagnerons jusqu'à la remise des clés de votre bien, et même après.

Nous allons vous aider, vous assister, vous guider tout au long de votre projet.



LES ÉTAPES DE *Votre projet*



GAMME Magenta

Pratique, esthétique, efficace, et indémodable, notre gamme MAGENTA s'adapte à vos besoins et à votre budget !

Des maisons bien isolées, qui vous permettent d'économiser toute l'année.

Faire le choix de la gamme MAGENTA c'est allier modernité et budget, en toute sérénité.



Corail

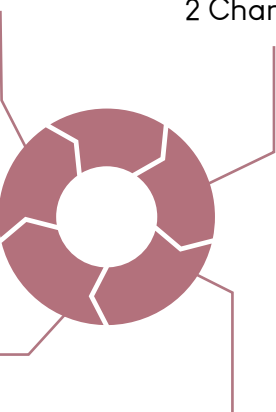
Idéale pour un premier investissement, ce plain-pied très fonctionnel de 72 m², sans garage est facile à vivre. Seul, en couple, ou en famille, la maison CORAIL vous offre un confort de vie, à petit prix !



Superficie : 72 m²

2 Chambres

Espace cellier

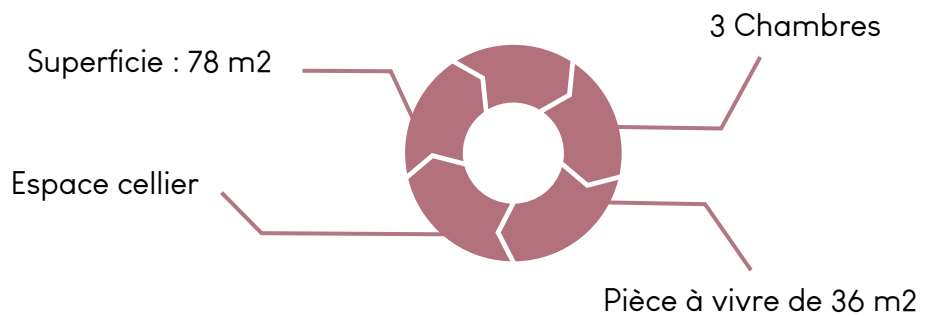


Pièce à vivre de 40m²



Ruby

Ce plain-pied de 78 m² composé de trois chambres, d'une belle pièce de vie et d'une grande salle d'eau est idéal pour les petites familles. La RUBY est optimisée grâce à ces nombreux rangements (Cellier, placards...).



Les Conseils DE RAYMOND

1. Pensez à la création d'un carport pour abriter votre voiture.
2. Conservez la luminosité dans votre salle d'eau : optez pour une paroi vitrée.
3. Pensez terrasse bois pour le côté chaleureux.



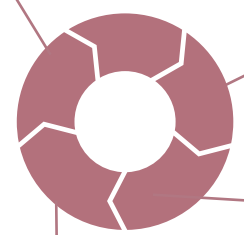
Quartz

Ce pavillon de 72 m² habitables vous offre une belle pièce de vie, avec cuisine ouverte. La maison QUARTZ c'est de la luminosité, de l'optimisation de place (peu de couloir), de la fonctionnalité et un budget maîtrisé !



Pièce à vivre de 35 m²

3 Chambres



Superficie : 72 m²

Garage de 17 m²



La FUSHIA, jolie maison familiale de 90 m² habitables, saura vous séduire grâce à ses volumes bien pensés et son aspect extérieur moderne. Idéale pour profiter en famille, ou avec des amis, de grands moments de convivialité !

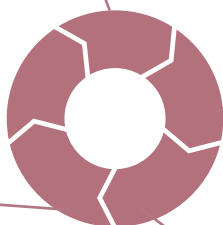


Superficie : 90 m²

Cellier de 4.68 m²

3 Chambres

Pièce à vivre de 40 m²





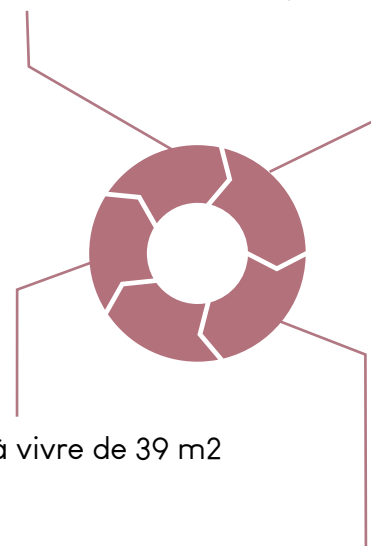
Agathe

Idéale pour un terrain en pente, la maison AGATHE, bénéficie d'une superficie de 77 m². Elle vous permet de profiter d'un extérieur de plain-pied, ainsi que d'un grand garage, qui fera votre bonheur si vous souhaitez aménager des pièces supplémentaires, stocker ou bricoler.



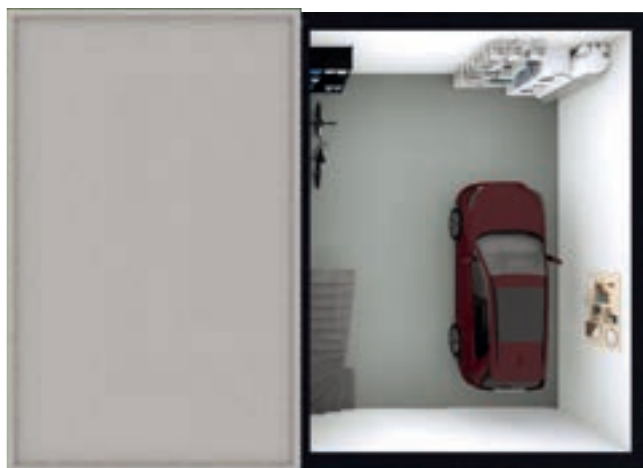
Superficie : 77 m²

3 Chambres



Pièce à vivre de 39 m²

Demi sous-sol de 49 m²





GAMME Jade

Des maisons adaptées aux vies de famille de chacun, offrant de multiples personnalisations, pour correspondre à vos besoins et vos envies.

La gamme JADE vous offre énormément de possibilités avec des maisons 100% personnalisables, tout en respectant votre budget.



Opale

Ce pavillon de 93 m² habitables est fait pour répondre au mieux à vos besoins. Cette maison a été réfléchi pour optimiser au maximum les espaces, afin de perdre le moins de place possible (placards intégrés, cellier, plancher chauffant : fini les radiateurs...). Un lieu d'épanouissement pour toute votre famille !

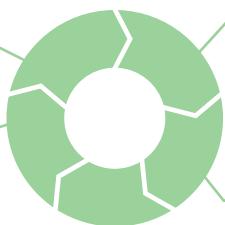


3 Chambres

Pièce à vivre de 51 m²

Cellier communiquant avec le garage

Superficie : 93 m²





Daspe

Maison de plain-pied, simple et épurée, d'une superficie de 88 m² habitables et 23 m² de garage. Ce pavillon vous offre une très belle pièce de vie, ouverte sur l'extérieur : idéal pour profiter de l'été en toute sérénité.



Les Conseils DE RAYMOND

1. Pensez pergola pour vous protéger du soleil.
2. Personnalisez votre façade avec un parement ou un bardage !
3. Optimisez la place avec des placards intégrés.

3 Chambres

Cellier communiquant

Superficie : 88 m²

Pièce à vivre de 45 m²





Saphir

Maison en « L » de plain-pied, avec un garage directement accessible depuis la partie habitable par un cellier. Son espace jour est ouvert sur 2 façades, facilitant l'ensoleillement et la clarté pour un confort de vie optimal. C'est également un avantage pour la consommation d'énergie (déjà très maîtrisée avec la réglementation en vigueur).

Cellier communiquant avec le garage

Superficie : 87 m²

3 Chambres

Pièce à vivre de 45 m²

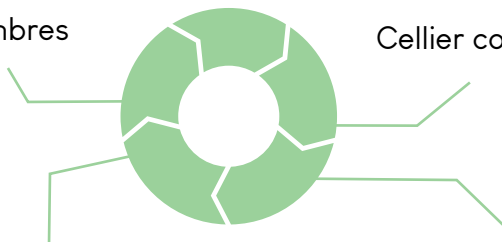




Maison en « U » d'une superficie de 98m habitables, qui vous offre un sublime espace extérieur intimiste. Un agencement bien pensé, livrant une maison fonctionnelle, au design élégant, et personnalisable.

3 Chambres

Cellier communiquant avec le garage



Superficie : 98 m2

Pièce à vivre de 49 m2



Les Conseils DE RAYMOND

1. Vous n'aimez pas la tuile rouge? Optez pour le noir !
2. Donnez du cachet à votre maison : ajoutez un parement pierre.
3. Habillez votre façade, ajoutez une couleur à votre crépit.



Idéale pour les terrains en pente, la TOPAZE vous offre un volume habitable intéressant, ainsi qu'un sous-sol, vous permettant d'aménager des espaces en fonction de vos besoins (bricolage, espace de sport, rangements...).

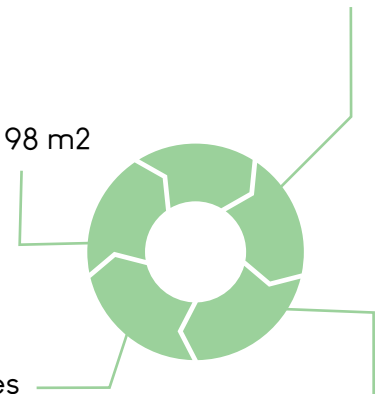


Sous-sol complet de 48 m²

Superficie : 98 m²

3 Chambres

Pièce à vivre de 48 m²



GAMME Lilas

Une gamme de maisons familiales, qui saura dédier un espace à chacun, pour que petits et grands, puissent séparer.

«Des espaces bien pensés, pour un budget optimisé.»

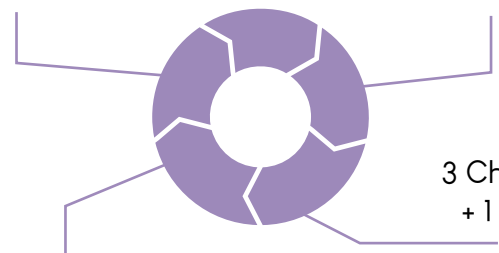


Pourpre

Maison en « L » de plain-pied, avec un garage intégré au volume de la maison, relié à la pièce de vie par son cellier. Son espace jour bénéficie de points lumineux par 3 façades, facilitant l'ensoleillement et la clarté pour un confort de vie optimal.

Superficie : 95 m²

Cellier de 5 m²



3 Chambres
+ 1 Bureau

Pièce à vivre de 41 m²

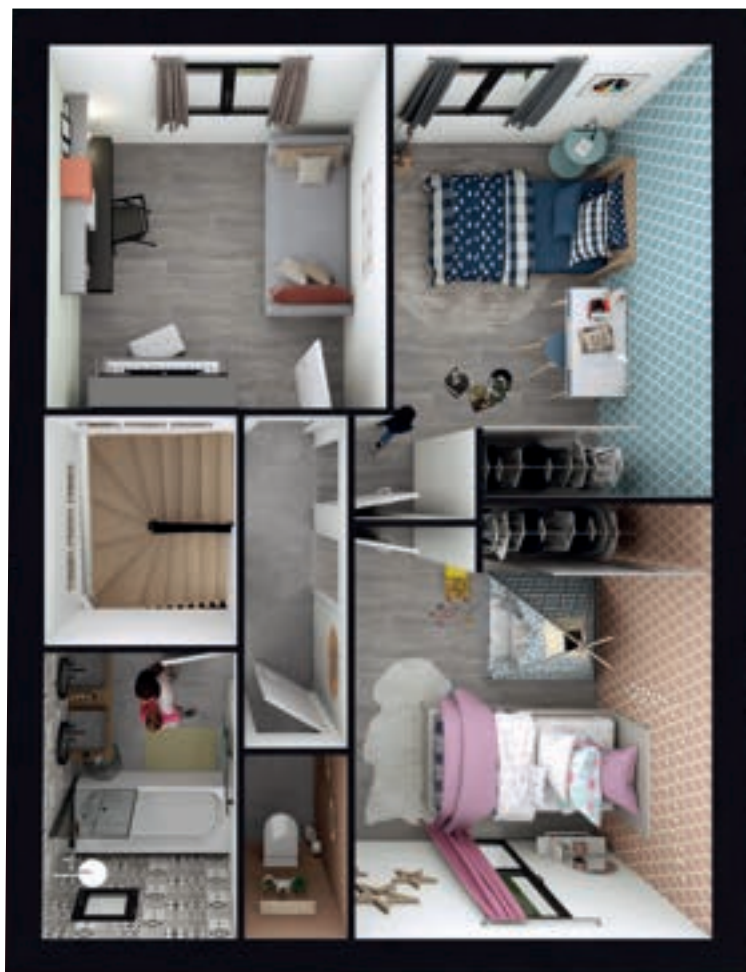
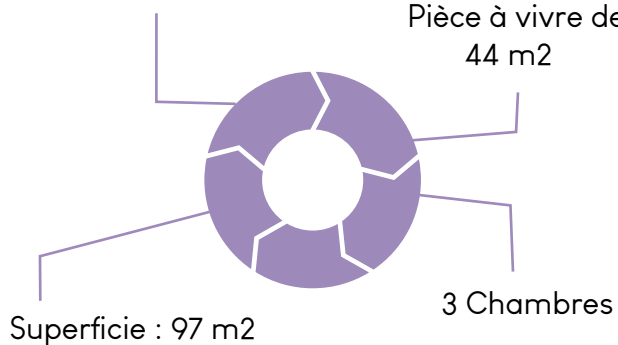




Maison à étage, de 97 m² habitables, habillée d'un joli porche sur sa façade principale, qui lui donne un charme incontestable. Cette maison offre une grande suite parentale au rez-de-chaussée, et un espace pour les enfants à l'étage : idéale pour que chacun s'y retrouve !

1 Suite Parentale avec salle d'eau

Pièce à vivre de 44 m²





Spinnelle

Idéale pour les terrains en pente, cette maison permet d'allier l'esthétique architecturée d'une maison en « L », ainsi que le volume important d'un garage en sous-sol. Ne faites plus de compromis entre la modernité de votre maison et la praticité d'un sous-sol !

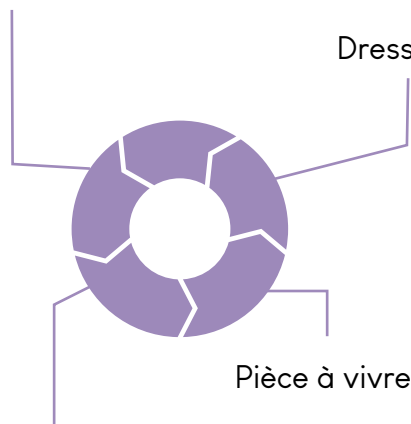


Superficie : 94 m²

Dressing

Pièce à vivre de 48 m²

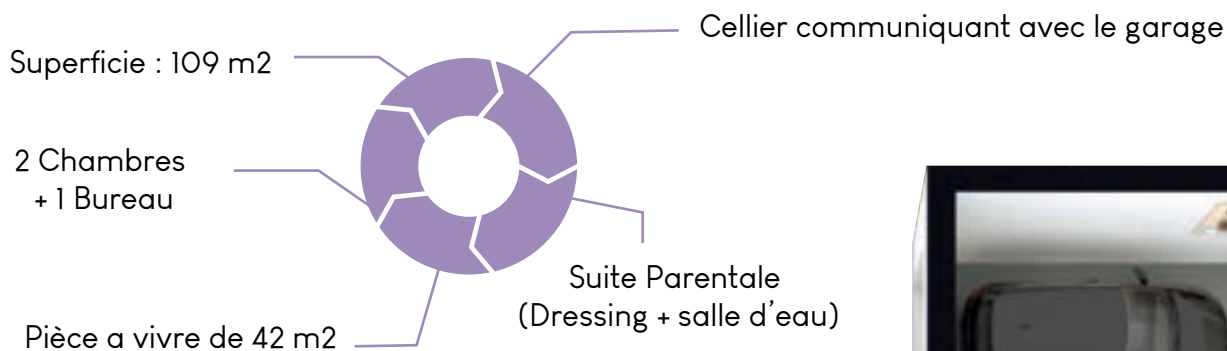
3 Chambres





Indigo

Plain-pied en « U », de 109 m², offrant une grande pièce de vie et deux espaces nuit bien distincts : un espace parental (suite parentale avec salle d'eau et dressing, bureau), ainsi qu'un espace enfants (2 chambres et une salle de bain). Idéale pour que toute la famille ait son espace !



Les Personnalisations DE RAYMOND



Les Conseils DE RAYMOND

1. Pensez à changer de type de couverture.
2. Apportez votre touche : ajoutez un bardage ou un parement !
3. Habillez votre terrasse, pensez à la pergola.



GAMME Turquoise

Une gamme de maisons originales, qui sortent de l'ordinaire.

Dynamiques, modernes, et architecturées, les maisons de la gamme TURQUOISE sauront vous faire rêver !



Celestine

Elégante et moderne, la CELESTINE vous charmera par sa fonctionnalité, son look design et son budget maîtrisé. Forte de son agencement, elle est dotée d'une grande pièce de vie ouverte sur l'extérieur, de 3 chambres, d'une salle d'eau et d'un cellier.

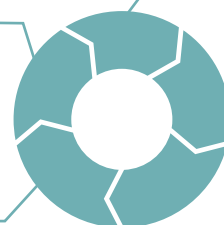


3 Chambres

Espace cellier

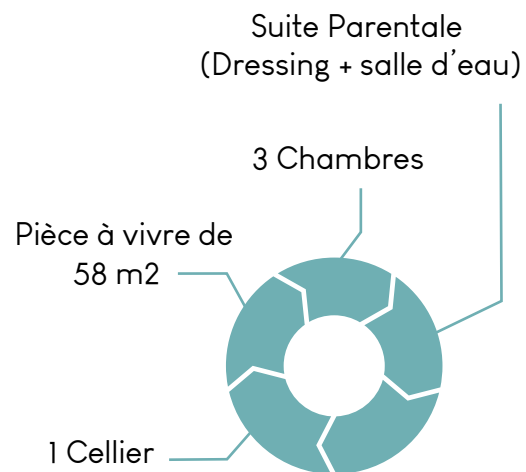
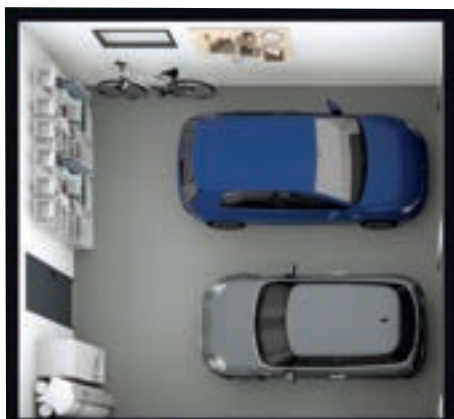
Superficie : 75 m²

Pièce a vivre de 33 m²





Maison à étage, d'une superficie de 131 m² habitables, aux formes architecturées et épurées, offrant un design moderne qui sort du lot. Idéale pour une vie de famille, cette maison dispose de 3 chambres à l'étage et d'une suite parentale au rez-de-chaussée. La CRISTAL a été pensée de sorte à ce que tout le monde s'y retrouve !





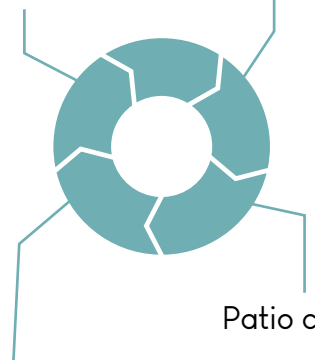
Azurite

Cette maison de 104 m², aux formes rectilignes, cache un petit trésor : une cour intérieure ! Surprenante et tranquillisante, la pièce à vivre profite ainsi de la lumière intérieure et extérieure. Parfaitement bien pensée, cette maison a été optimisée pour un gain de place assuré, et un confort de vie optimal.



Superficie : 104 m²

Pièce à vivre de 45 m²



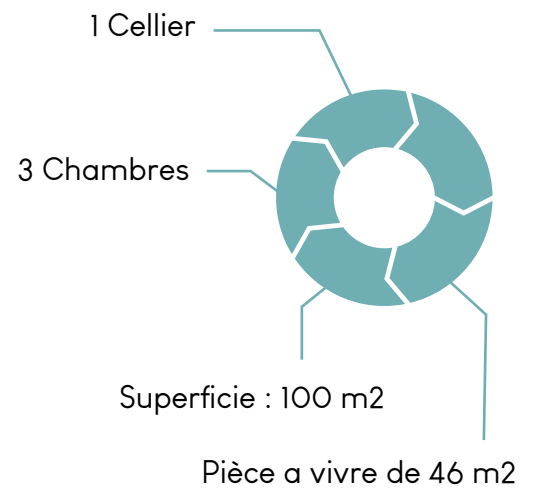
Patio caché

Suite Parentale
(Dressing + salle d'eau)



Diamant

La DIAMANT, magnifique maison de 100 m² habitables, au charme atypique. Idéale pour un «terrain inversé», cette maison a été pensée avec un garage, 3 chambres et une salle d'eau au rez-de-chaussée, et une grande pièce de vie, ainsi qu'un cellier au rez-de-jardin. Sublime maison familiale !



Les Personnalisations DE RAYMOND

Comme toutes les maisons Raymond Raynal, la Diamant est évolutive et peut s'adapter à toutes vos envies et vos besoins.

En plus de sa conception idéale, qui vous permettra de choisir le type de couverture que vous souhaitez, cette maison a une particularité :

l'aménagement du Rez-de-jardin sous le garage, vous permet de bénéficier d'une Suite Parentale de 19 m² accessible directement depuis votre terrasse !





#monchezmoi

16 Rue de la Gare, 15000 Aurillac

04 71 48 56 79

www.raymond-raynal.fr

Partagez &
Likez !

